



¡Bienvenidos!

مرحبًا

# AlexWEST

እንኳን ደህና መጡ!

خوش آمدی

Reunión comunitaria n.º 2  
27 de marzo de 2023

بینه راغلاست



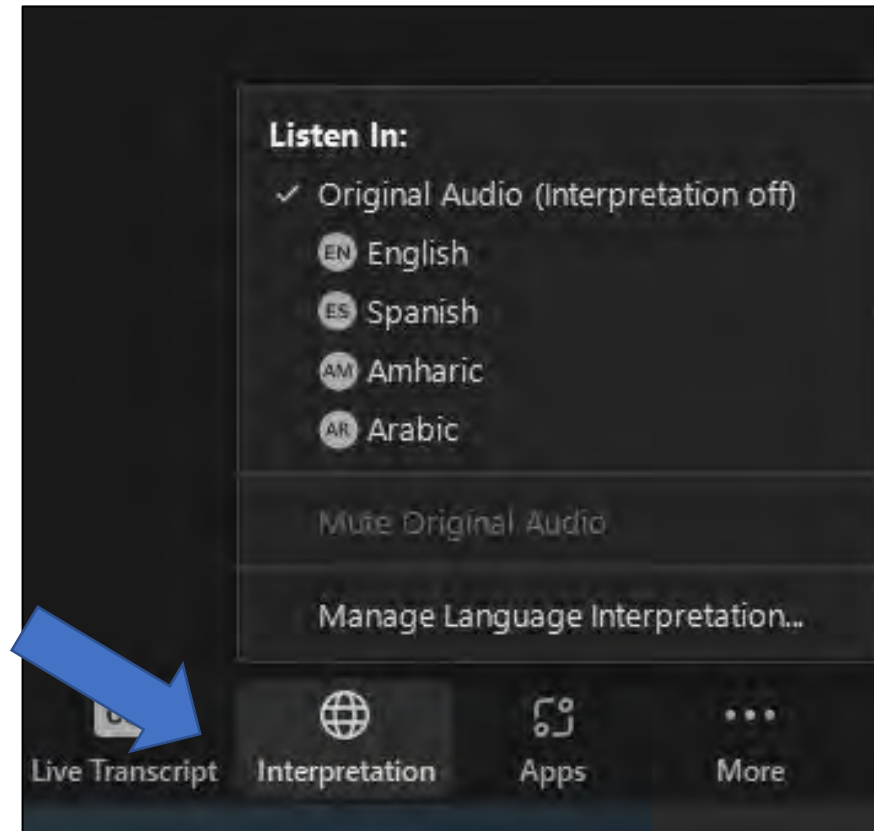
Welcome!



Welcome! ¡Bienvenidos! እንኳን ደህና መጡ! مرحبًا

La reunión de la comunidad de Alexandria West  
comenzará a las **7:00 p. m.**

- ❖ For interpretation services, please select your language at the bottom of your screen
- ❖ Para servicios de interpretación, seleccione su idioma en la parte inferior de la pantalla
- ❖ ለትርጉም አገልግሎቶች፣ እባክዎ ቋንቋዎን በማያ ገጽዎ ግርጌ ይምረጡ
- ❖ لخدمات الترجمة الفورية، يُرجى تحديد لغتك في أسفل الشاشة



# BORRADOR DE TRABAJO DEL CALENDARIO DEL PROYECTO ALEXANDRIA WEST

27 de marzo de 2023



2022 NOV. DIC. | 2023 EN. FEB. MARZO ABRIL MAYO JUNIO JULIO AG. SEPT. OCT. NOV. DIC. | 2024 EN. FEB. MARZO ABRIL MAYO JUNIO

## 1 - LANZAR Y ESCUCHAR

## 2 - ESCUCHAR Y ENMARCAR

## 3 - ESCUCHAR Y DESARROLLAR

## 4 - ESCUCHAR Y PERFECCIONAR

## 5 - ESCUCHAR Y FINALIZAR

15 de noviembre  
REUNIÓN INICIAL

27 de marzo  
REUNIÓN COMUNITARIA

Mayo  
REUNIÓN COMUNITARIA

Junio  
REUNIÓN COMUNITARIA

Julio a oct.  
TALLERES Y ESPACIOS ABIERTOS  
Fechas y ubicaciones por determinar

Octubre  
REUNIÓN COMUNITARIA

Enero  
REUNIÓN COMUNITARIA

Abril  
REUNIÓN COMUNITARIA

12 EVENTOS EMERGENTES DE LA COMUNIDAD

EVENTOS EMERGENTES DE LA COMUNIDAD/HORARIO DE ATENCIÓN LOCAL DE ALEX WEST

EVENTOS EMERGENTES DE LA COMUNIDAD/HORARIO DE ATENCIÓN LOCAL DE ALEX WEST

EVENTOS EMERGENTES DE LA COMUNIDAD/HORARIO DE ATENCIÓN LOCAL DE ALEX WEST

EVENTOS EMERGENTES DE LA COMUNIDAD/HORARIO DE ATENCIÓN LOCAL DE ALEX WEST

REUNIONES CON PARTES INTERESADAS DE LA COMUNIDAD

REUNIONES CON PARTES INTERESADAS DE LA COMUNIDAD

REUNIONES CON PARTES INTERESADAS DE LA COMUNIDAD

REUNIONES CON PARTES INTERESADAS DE LA COMUNIDAD

REUNIONES CON PARTES INTERESADAS DE LA COMUNIDAD

ENCUESTA COMUNITARIA

ENCUESTA COMUNITARIA

COMENTARIOS PÚBLICOS

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

VÍDEO DE REGISTRO DEL PROYECTO

ACTUALIZACIONES Comisión de planificación y Ayuntamiento

ACTUALIZACIONES Comisión de planificación y Ayuntamiento

ACTUALIZACIONES Comisión de planificación y Ayuntamiento

ACTUALIZACIONES Juntas y comisiones

ACTUALIZACIONES Comisión de planificación y Ayuntamiento

ACTUALIZACIONES Comisión de planificación y Ayuntamiento

PUBLICACIÓN DEL BORRADOR DEL PLAN

AUDIENCIAS PÚBLICAS/ADOPCIÓN DEL PLAN

# Agenda de la reunión

- Bienvenido(a) *10 min*
- Debate sobre la vivienda *30 min*
- Resumen de comentarios de la comunidad de fase I *45 min*
  - Debates de mesa
  - Emisión de informes
- Actualizaciones de transporte *25 min*
- Hoja de ruta y próximos pasos *5 min*



# Consideraciones de la reunión y reglas básicas

Silencie su teléfono celular.

Trate a los oradores y a los demás con respeto.

Escriba sus preguntas en las tarjetas de notas para que los oradores las respondan.

Solo habla una persona a la vez.

Dé a todos la oportunidad de participar por igual.

Escuche como un aliado, no como un adversario: todos deben sentirse cómodos expresando su opinión independientemente de las diferencias.

# Desde la última reunión de la comunidad

- ¿Por qué planificar ahora?
- Lo que hemos oído de la comunidad
- Zonificación existente + Dueños de propiedades existentes
- Temas y debate comunitario basado en comentarios
- Difusión comunitaria continua
- Conectividad + intercambio
- Próximos pasos





AlexWEST



## Leah Hendey

*Asociada principal de investigación*

Codirectora, Asociación Nacional de Indicadores del Vecindario  
Centro Metropolitano de Políticas de Vivienda y Comunidades  
Instituto Urbano



## Dominic T. Moulden

*Colega sénior de Organización Comunitaria y Economía  
Democrática en la Diáspora Africana y Latina*  
Organizing Neighborhood Equity (ONEDC)



**Presentación urbana**

**Entrevista a Dominic**



AlexWEST

# Comentarios de la comunidad de fase I: de un vistazo

## Vivienda

- Vivienda asequible (aumento del alquiler, desalojo, desplazamiento)
- Condiciones de vivienda (edificios, gestión)
- Diversidad de viviendas (tipos de viviendas)
- Disponibilidad de vivienda
- Abarrotamiento y otros

## Espacio abierto

- Conservación del parque, mejoras, espacio abierto adicional
- Acceso a parques y espacios abiertos existentes
- Diversidad de espacios abiertos (activos, recreativos, espacios de juegos, pasivos, mascotas)
- Conservación del dosel arbóreo y otros

## Transporte

- Problemas de seguridad de la intersección
- Peatones, movilidad sin vehículo + seguridad
- Flujo de tráfico, congestión, velocidad, ruido
- Mejorar la conectividad y las conexiones
- Tránsito
- Estacionamiento y otros

## Uso de la tierra + Desarrollo

- Nuevas preocupaciones de desarrollo/crecimiento
- Usos de tierras no residenciales (minoristas, restaurantes, usos comerciales)
- Infraestructura y servicios comunitarios
- Diseño de edificios + ámbito público
- Sostenibilidad + medio ambiente
- Infraestructura y otros



- **970** Respuestas a encuestas comunitarias
- Más de **1500** comentarios (ventanas emergentes, panel de comentarios, encuesta comunitaria)
- **12** eventos emergentes
- **15** reuniones de partes interesadas

# Debates de mesa

**Objetivo:** Los miembros de la comunidad revisarán cada área temática para confirmar e identificar cualquier brecha o información faltante. La intención es confirmar los temas principales/elementos del plan que se desarrollarán más a lo largo del proceso. **¿Se han identificado los principales problemas, preocupaciones e ideas importantes? ¿Le hemos escuchado correctamente? ¿Nos estamos perdiendo algo?**



Analizar cada área temática. Los grupos pueden volver a los temas para más debate una vez que se hayan comentado todos, si el tiempo lo permite

Las mesas informarán los puntos clave de debate





AlexWEST

## Agenda de transporte

- Comentarios de la comunidad
- Inversiones actuales + continuas
- Condiciones de seguridad
- Condiciones multimodales
- Alcance del estudio del tráfico
- Condiciones operativas existentes
- Recursos comunitarios
- Próximos pasos



# Comentarios sobre transporte

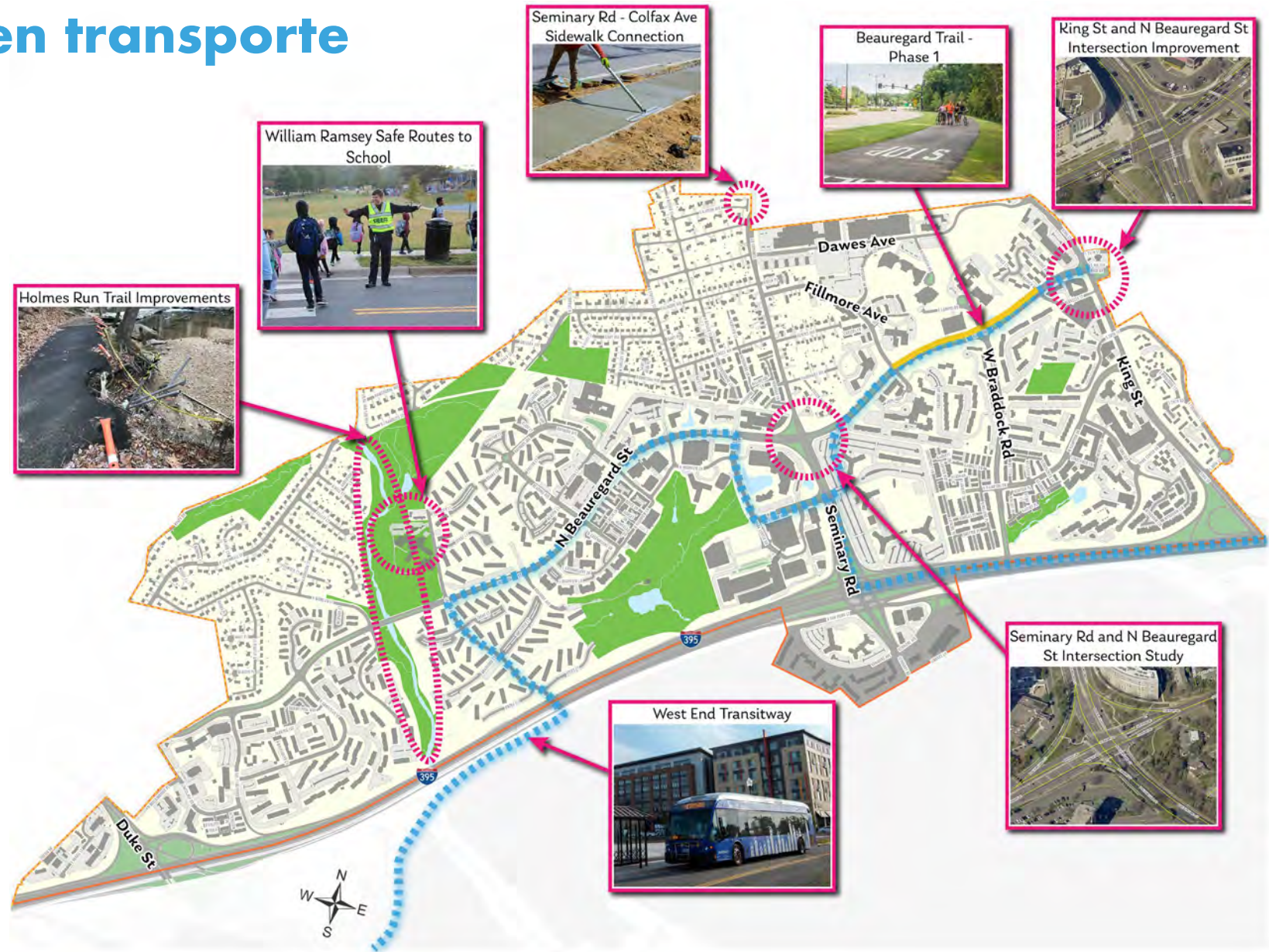


## Acciones

- Abordar el transporte y la movilidad de forma holística
- Mejorar la conectividad de las redes
- Comunicarse e interactuar con la comunidad

# Inversiones continuas en transporte

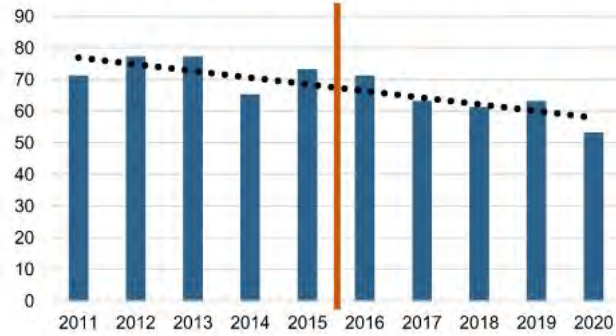
- Carril de tránsito West End
- Vision Zero
- Rutas seguras a la escuela
- Seminary/Beauregard
- King/Beauregard
- Senderos
- Aceras



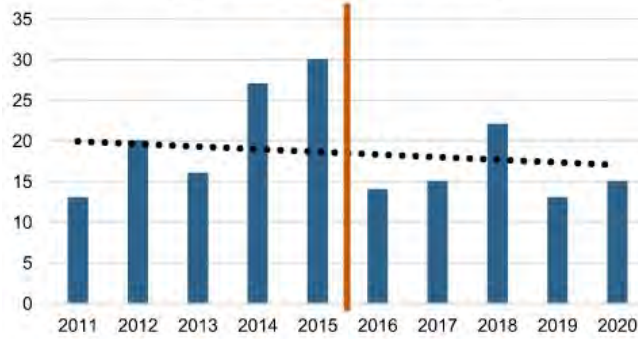


# Alexandria West Transportation Safety Analysis

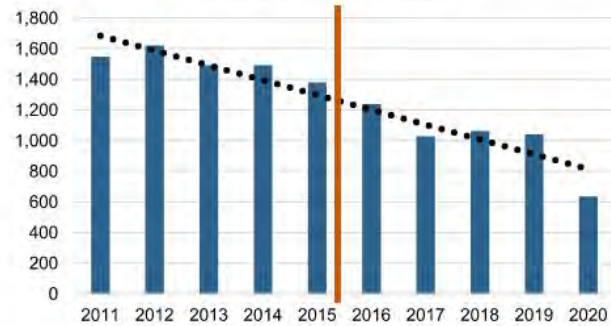
Pedestrian Crashes - 10 Years








Bicyclist Crashes - 10 Years



Vehicle Only - 10 Years



**Legend**

-  Sidewalk Gaps
-  Locations with Most KSI Crashes (CY2011-20)
-  Locations with High Vehicle Only Injuries (CY 2011-20)
-  Locations with High Pedestrian Injuries (CY 2011-20)
-  Locations with High Bicyclist Injuries (CY 2011-20)

NOTE: A KSI crash is one that results in someone being killed or severely injured (KSI)





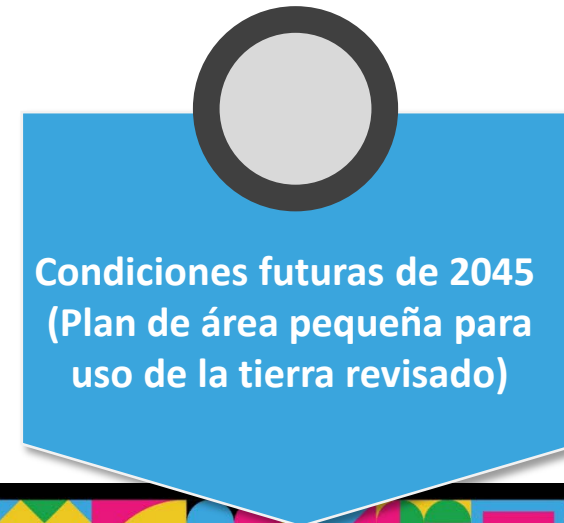
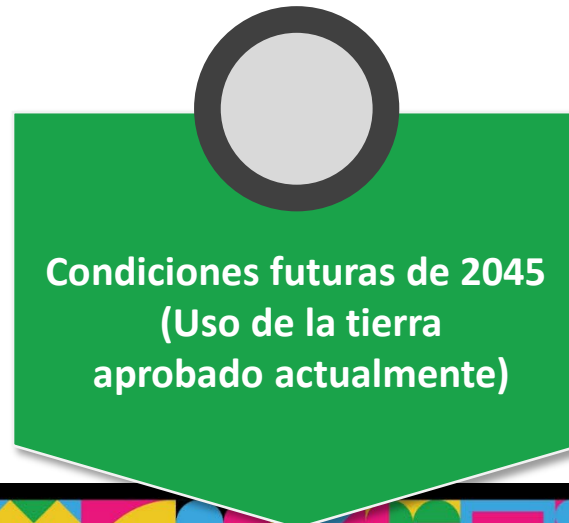
**MARCADOR DE POSICIÓN**

**Mapa/diapositiva de tránsito en  
West End  
- Mike**

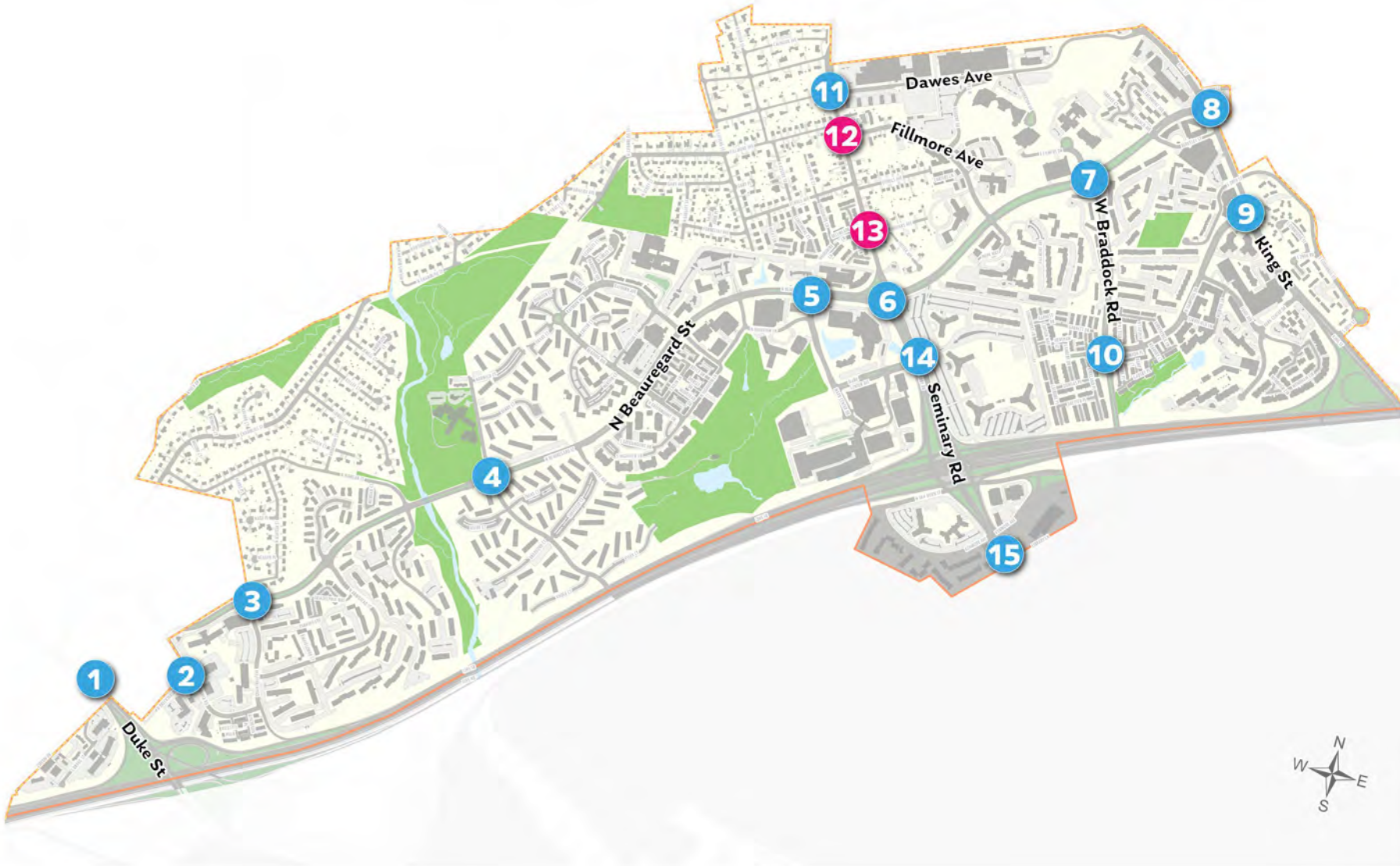


# Metodología del estudio del tráfico AlexWest

- Evaluación de las operaciones de tráfico en función de las proyecciones de uso de las tierras existentes y futuras para el plan de áreas pequeñas de AlexWest
- 15 intersecciones del área de estudio
- Análisis de intersecciones de retraso y colas
- Condiciones de horas pico por la mañana y por la noche
- Prueba de tres escenarios diferentes de uso de la tierra:



# Plan de área pequeña Área del estudio



## Intersecciones

**Legenda**

- Límites del plan de área pequeña
- Intersección del estudio señalizada
- Intersección del estudio no señalizada

1. N Beaugard St y Little River Turnpike
2. N Beaugard St y Gloucester/Lincolnia Rd
3. N Beaugard St y Quantrell Ave
4. N Beaugard St y Sanger Ave
5. N Beaugard St y Mark Center Dr
6. N Beaugard St y Seminary Rd
7. N Beaugard St y W Braddock Rd
8. N Beaugard St/S Walter Reed Dr y King St
9. King St y N Hampton Rd
10. W Braddock Rd y N Hampton Rd
11. Seminary Rd y Dawes Ave
12. Seminary Rd y Fillmore Ave
13. Seminary Rd y Fairbanks Ave
14. Seminary Rd y Mark Center Dr
15. Seminary Rd y Kenmore Ave/Library Ln



# Recursos para residentes



Puede...

- Solicitar asistencia para la planificación del transporte
- Responder preguntas sobre el estacionamiento
- Mantenerse informado sobre programas y proyectos – Inscríbese en eNews

Y más...



Llame al 311 o visite <https://alex311.alexandriava.gov>



# Programa general de proyectos de transporte



## Los proyectos incluyen:

- Estudio de transporte de Alexandria West
- Mejora de la intersección Seminary/Beauregard

**Daniel Scolese**

Ingeniero de transporte

[Daniel.Scolese@alexandriava.gov](mailto:Daniel.Scolese@alexandriava.gov)



AlexWEST



# Objetivos de la fase dos

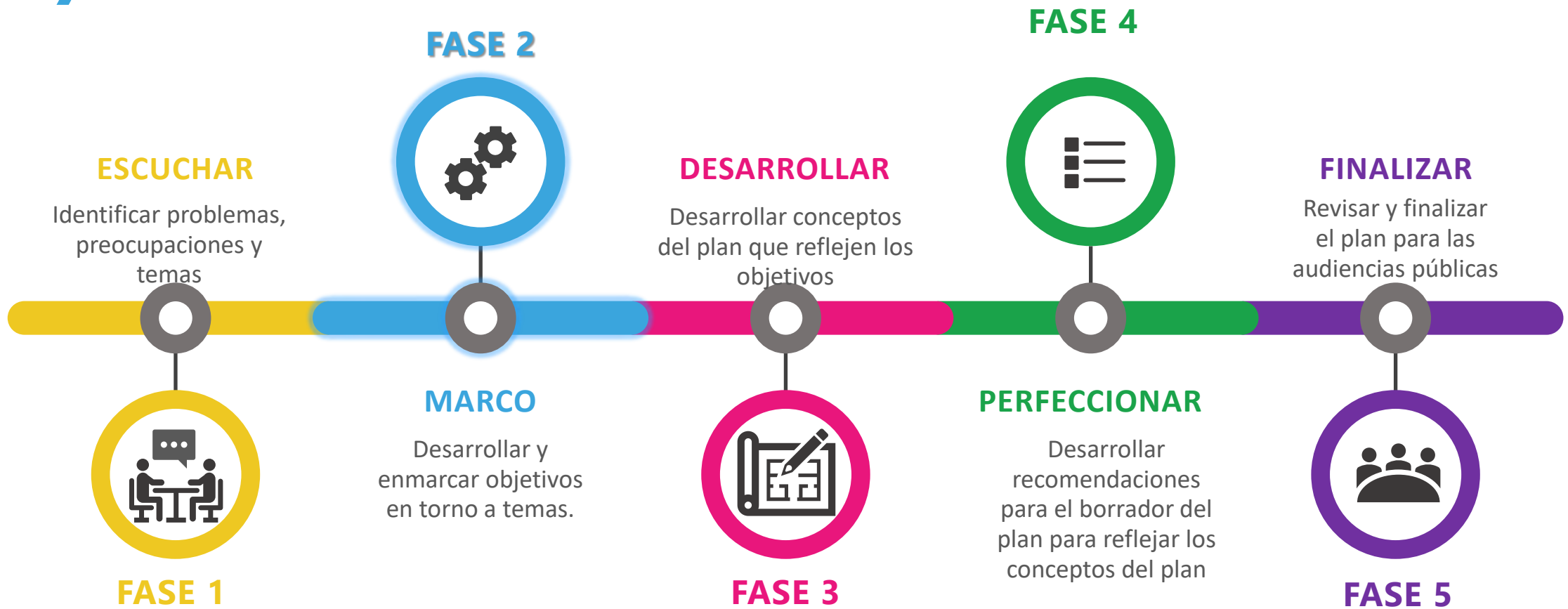
## Contenido:

- Utilizar los comentarios de la Fase 1 para desarrollar temas y objetivos del borrador del plan de alto nivel para la revisión de la comunidad (mayo)
- Finalizar los objetivos del borrador del plan para informar los conceptos del plan para la revisión comunitaria (junio)

## Participación:

- Continuar construyendo asociaciones con grupos comunitarios y partes interesadas
- Aumentar la participación de todas las partes interesadas, mejorar la participación en grupos con escasa representación
- Utilizar los eventos comunitarios para aumentar la difusión y la participación

# Hoja de ruta del proyecto

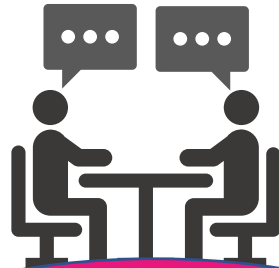


# ¿Cómo lograremos la participación del público?

MÚLTIPLES FORMAS Y OPORTUNIDADES DE PARTICIPAR Y COMPROMETERSE



...en eventos emergentes locales



...en horario de atención local



...en reuniones con grupos comunitarios



...en eventos comunitarios



...en nuestra próxima reunión comunitaria



...tablero de comentarios en línea



...a través de WhatsApp

# AlexWEST

Puede encontrar una grabación de esta presentación en línea en [alexandriava.gov/AlexandriaWest](http://alexandriava.gov/AlexandriaWest)



# Lista de próximos eventos presenciales

## Eventos emergentes de la comunidad

- **Jueves, 30 de marzo de**  
3:30 p. m. a 5:00 p. m.  
Tiendas en Mark Center
- **Martes, 4 de abril de**  
3:30 a 6:00 p. m.  
Centro recreativo William Ramsay
- **Lunes, 17 de abril**  
5:00 p. m.  
West End Food Pantry
- **Jueves, 20 de abril de**  
1:30 a 3:00 p. m.  
NVCC Alexandria

## Horario de atención local

- **Miércoles, 29 de marzo de**  
9:00 a. m. a 12:00 p. m.  
Centro recreativo William Ramsay
- **Miércoles, 12 de abril de**  
1:00 a 5:00 p. m.  
Starbucks
- **Lunes, 24 de abril de**  
1:00 a 5:00 p. m.  
Centro de recursos comunitarios Del Pepper

PERMANE  
ZCA

COMPROM  
ETIDO

## Reunión comunitaria n.º 3

**Lunes, 8 de mayo de 2023**

*Hora y ubicación por determinar*

Se pueden agregar fechas y ubicaciones adicionales para eventos emergentes y horarios de atención



# AlexWEST



# GRACIAS.



Código QR  
para unirse al grupo  
WhatsApp:



Página web del proyecto:  
[alexandriava.gov/AlexandriaWest](http://alexandriava.gov/AlexandriaWest)